



**AFFITTO DI RAMO D'AZIENDA PER ATTIVITA' DI
SOMMINISTRAZIONE DI ALIMENTI E BEVANDE DEL CASTELLO DI AVISE**

- CIG da definire -

AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Comune di Avise con sede in Località Capoluogo 1 , 11010 AVISE, email info@comune.avise.ao.it, PEC protocollo@pec.comune.avise.ao.it, tel 0165/91113.

SEZIONE II: OGGETTO DELL'INDAGINE

La presente manifestazione di interesse nasce dall'esigenza, da parte del Comune di Avise, di affidare la gestione del complesso aziendale, con somministrazione alimenti e bevande, presente nei locali di proprietà comunale ubicati nel castello "des Seigneurs d'Avise". Il capitolato speciale approvato dalla Giunta Comunale n. 42 del 30/07/2020 allegato al presente avviso contiene le indicazioni in merito alle modalità di gestione richieste dall'Amministrazione Comunale.

La Stazione Appaltante procederà ai sensi dell'art. 37 del r.d. 23/5/1924, n. 827. Le disposizioni del codice dei contratti non si applicano alla presente procedura ai sensi dell'art. 17 comma 1 lett. a) del D.LGS. n. 50/2016, tranne quelle espressamente e convenzionalmente richiamate nella documentazione di gara in quanto trattasi di affitto di ramo d'azienda.

➤ **Importo posto a base di gara :**

L'importo annuo del canone posto a base di gara è di € 750,00 mensili per un totale annuale di € 9.000,00 (€ novemila/00), per 6 anni, I.V.A. esclusa. **Si precisa che per i primi 2 anni di affitto l'importo offerto in sede di gara come canone mensile sarà ridotto del 50%.**

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

Il presente avviso è pubblicato sul Sistema Telematico di Acquisto della Centrale Unica di Committenza della Regione Autonoma Valle d'Aosta denominato Sistema Telematico di Acquisto CUC-VDA messo a disposizione da IN.VA. S.p.A., sul sito internet del Comune nella sezione "Avvisi e Novità" e all'Albo Pretorio del Comune di Avise.

L'indagine ha pertanto la finalità di acquisire le dichiarazioni di interesse da parte di soggetti idonei all'affitto di ramo d'azienda per attività di somministrazione di alimenti e bevande nel Castello di Avise. Successivamente coloro che hanno presentato idonea domanda di partecipazione verranno invitati a presentare proposta tecnica ed economica sul Sistema Telematico di Acquisto CUC-VDA. Il tutto nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento e proporzionalità.

➤ **Requisiti di partecipazione:**

- **Requisiti di ordine generale:**

assenza delle cause di esclusione previste dall'art. 80 del d.lgs. n. 50/2016 e di qualsiasi ipotesi di incapacità di contrarre;

- **Requisiti di idoneità professionale:**

L'operatore economico deve possedere almeno uno dei seguenti requisiti professionali previsti dall'art. 71 del D.Lgs 59/2010 per esercitare l'attività di somministrazione di alimenti e bevande:

- avere frequentato con esito positivo un corso professionale per il commercio, la preparazione o la somministrazione degli alimenti, istituito o riconosciuto dalle regioni o dalle province autonome di Trento e di Bolzano;
- avere, per almeno due anni, anche non continuativi, nel quinquennio precedente, esercitato in proprio attività d'impresa nel settore alimentare o nel settore della somministrazione di alimenti e bevande o avere prestato la propria opera, presso tali imprese, in qualità di dipendente qualificato, addetto alla vendita o all'amministrazione o alla preparazione degli alimenti, o in qualità di socio lavoratore o in altre posizioni equivalenti o, se trattasi di coniuge, parente o affine, entro il terzo grado, dell'imprenditore, in qualità di coadiutore familiare, comprovata dalla iscrizione all'Istituto nazionale per la previdenza sociale;
- essere in possesso di un diploma di scuola secondaria superiore o di laurea, anche triennale, o di altra scuola ad indirizzo professionale, almeno triennale, purché nel corso di studi siano previste materie attinenti al commercio, alla preparazione o alla somministrazione degli alimenti; al fine di garantire omogeneità di applicazione della disposizione sul territorio nazionale il Ministero dello Sviluppo Economico ha emanato la circolare 3642/C del 15 aprile 2011.
- di essere stato iscritto al Registro Esercenti il Commercio (REC) per l'attività di commercio delle ex tabelle merceologiche oggi corrispondenti al settore alimentare o per l'attività di somministrazione di alimenti e bevande, salvo cancellazione dal medesimo registro volontaria o per perdita dei requisiti;
- di aver superato l'esame di idoneità o di aver frequentato con esito positivo il corso per l'iscrizione Registro Esercenti il Commercio (REC), anche se non seguito dall'iscrizione al registro stesso.

La partecipazione alla presente indagine di mercato non costituisce prova del possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori, che dovranno essere dichiarati dall'interessato ed accertati dalla stazione appaltante in occasione della richiesta di proposta tecnica e economica.

SEZIONE IV: CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE E PROCEDURA:

➤ Procedura:

Gli operatori economici interessati ed in possesso dei requisiti sopraindicati sono invitati a inviare apposita domanda di ammissione/dichiarazione del possesso dei requisiti di partecipazione, di cui all'Allegato A Domanda di Partecipazione del presente avviso, sul Sistema Telematico di Acquisto CUC-VDA o tramite PEC a protocollo@pec.comune.avise.ao.it.

L'invito successivo a formulare la proposta tecnica e economica, esclusivamente inviato su piattaforma e-Procurement della Centrale Unica di Committenza Regione Autonoma della Valle d'Aosta, sarà esteso alle ditte che hanno manifestato interesse nei tempi previsti.

L'elenco delle ditte invitate resterà segreto sino all'espletamento della gara.

➤ Criterio di Aggiudicazione

L'offerta economicamente più vantaggiosa sarà individuata in base a criteri di valutazione tecnica e economica con assegnazione di 100 punti massimo (max), così ripartiti:

- Valutazione tecnica punteggio massimo: 70 punti
- Valutazione economica punteggio massimo: 30 punti
- TOTALE: punteggio massimo: 100 punti

SEZIONE V: TERMINE E INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITÀ

La richiesta di partecipazione – Allegato A Domanda di Partecipazione - dovrà pervenire **entro e non oltre le ore 14:00 del giorno 07 settembre 2020** tramite PEC a protocollo@pec.comune.avise.ao.it o tramite Sistema Telematico allegando il Curriculum Vitae dei partecipanti.

L'Ufficio preposto procederà ad invitare le ditte che hanno manifestato interesse, mediante Strumento denominato "Procedura Negoziata" sul Sistema Telematico di Acquisto CUC-VDA a presentare la proposta tecnica ed economica.

In questa seconda fase è pertanto necessario che l'operatore economico sia iscritto sul suddetto Sistema con le modalità che saranno comunicate.

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

Il luogo di esecuzione è il Comune di Avise.

Il responsabile del procedimento è l'arch. Mauro Ravasenga (tel. 0165/929001) e referente la sig.ra Martine Dayné (3296493306).

L'indagine di mercato viene avviata a scopo esclusivamente esplorativo e, pertanto, non vincola in alcun modo l'Amministrazione comunale con gli operatori che hanno manifestato l'interesse, non trattandosi di avviso di gara o procedura di gara.

Ai sensi del Regolamento (UE) 2016/679 ("GDPR" o anche "Normativa Applicabile in Materia di Protezione dei Dati"), i dati forniti dai concorrenti saranno raccolti da codesta stazione appaltante, trattati, pubblicati e trasmessi come previsto dalle norme regionali, statali e comunitarie in materia di contratti pubblici e come da informativa reperibile sul sito istituzionale, al seguente link <https://www.comune.avise.ao.it/it-it/privacy>

ALLEGATI:

Allegato A Domanda di Partecipazione

Capitolato speciale
Disciplinare

Avise, lì 06 agosto 2020

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Arch. Mauro RAVASENGA

(Documento firmato digitalmente)